

Objektive Kriterien

für die Auswahl der begrenzten Anzahl von Bewerbern (Stand 22.08.2024)

Projekt:	Sanierung Robert-Gerwig-Schule in 78112 St. Georgen im Schwarzwald
Auftraggeber:	Stadt St. Georgen im Schwarzwald, vertreten durch den Bürgermeister Herrn Michael Rieger
Leistungsbild:	Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem. Anlage 10.1 HOAI Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen (§ 36 HOAI), Leistungsphasen 2-9 (ohne LP 4), stufenweise, zunächst LP 2-3 Besondere Leistungen

Vergabe- steuerung:	HIRTHE Architekt BDA Stadtplaner Schienerbergweg 27, 88048 Friedrichshafen, 07541 / 950 167 10, info@hirthe-architekten.de
------------------------	--

Phase 1

Vorgesehene Auswahlkriterien

1. **Ausschlusskriterien** (Unterlagen werden nicht nachgefordert)
 - 1.1 Bestätigung, dass Ausschlusskriterien (§ 48 VgV; § 123 GWB) nicht vorliegen (Ausschlusskriterium)
 - 1.2 Auskunft zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit Unternehmen, die Ausführung und Lieferinteressen verfolgen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium)
 - 1.3 Auskunft zur Zusammenarbeit mit anderen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium)
 - 1.4 Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung
(ggf. Bestätigung, dass die Deckungssumme im Auftragsfall auf die geforderten Summen erhöht werden kann). (Ausschlusskriterium)

Personenschäden € 2.000.000,--
Sonstige Schäden € 2.000.000,--

2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

2.1 Jahresumsatz

Jahresumsatzdurchschnitt des Bewerbers der letzten drei Geschäftsjahre in € netto als Gewähr für eine beständige Abwicklung durch ausreichende Kapazität und wirtschaftliche Sicherheit über den Projektzeitraum. (§ 45 VgV)

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

bis	100.000,-- €/a	0 Punkte
bis	200.000,-- €/a	10 Punkte
bis	300.000,-- €/a	20 Punkte
mehr als	300.000,-- €/a	30 Punkte

3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

3.1 Anzahl technische Fachkräfte

Durchschnittliche Anzahl der technischen Fachkräfte für die Erbringung der Planungsleistung (Architekten, Ingenieure, Meister, Bautechniker, Zeichner etc. incl. Inhaber, keine Mitarbeiter der Verwaltung, Buchhaltung etc.) in den letzten drei Geschäftsjahren. (§ 46 VgV)

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

bis	1	technische Fachkraft	0 Punkte
bis	2	technische Fachkräfte	10 Punkte
bis	3	technische Fachkräfte	20 Punkte
mehr als	3	technische Fachkräfte	30 Punkte

3.2 Referenzprojekte (Schulen, Bildungsbauten etc.)

Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem. Anlage 10.1

Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Schulen, Bildungsbauten, gem. Anlage 10.2), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 500.000,--.

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2014 abgeschlossen war.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

kein	Referenzprojekt	0 Punkte
1	Referenzprojekt	10 Punkte
2	Referenzprojekte	20 Punkte
mehr als 2	Referenzprojekte	30 Punkte

3.3 Projektumfang (anrechenbare Kosten)

Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem. Anlage 10.1

Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Schulen, Bildungsbauten, gem. Anlage 10.2), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung.

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2014 abgeschlossen war.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

anrechenbare Kosten (netto) KG 300/400

bis	200.000,-- €	0 Punkte
bis	300.000,-- €	10 Punkte
bis	400.000,-- €	20 Punkte
mehr als	400.000,-- €	30 Punkte

3.4 Referenzprojekte (Umbauten und Modernisierungen)

Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem. Anlage 10.1 in Kombination mit dem Umbau und der Modernisierung von Gebäuden (§ 36 HOAI) im laufenden Betrieb.

Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 500.000,--.

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen in Abfolge.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2014 abgeschlossen war.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

Der Nachweis ist bei Bergergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

kein	Referenzprojekt	0 Punkte
1	Referenzprojekt	10 Punkte
2	Referenzprojekte	20 Punkte
mehr als 2	Referenzprojekte	30 Punkte

3.5 Realisierte Projekte (öffentliche Auftraggeber)

Abbildung von sonstigen Hochbauprojekten für öffentliche Auftraggeber mit Ausführung des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem. Anlage 10.1

Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen in Abfolge mit einer Bausumme (KG 300/400 netto) von mind. € 500.000,-- für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne des § 99 GWB.

Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2014 abgeschlossen war.

Der Nachweis ist bei Bergergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme.

Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage)

kein	Referenzprojekt	0 Punkte
1	Referenzprojekt	10 Punkte
2	Referenzprojekte	20 Punkte
mehr als 2	Referenzprojekte	30 Punkte

Phase 1

Maximale Punktzahl

180 Punkte